

ТИТУЛЬНИЙ АРКУШ

30.04.2026

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

01/30

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

Голова Правління

(посада)

(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/ особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

Ткач О.В.

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи емітента)

Особлива інформація / інформація про іпотечні цінні папери/ сертифікати фонду операцій з нерухомістю емітента

I. Загальні відомості

1. Повне найменування: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ТОРГОВИЙ ДІМ «ХРЕЩАТИК»
2. Організаційно-правова форма: Приватне акціонерне товариство
3. Місцезнаходження: 01001, м.Київ, м. Київ, Хрещатик, 13
4. Ідентифікаційний код юридичної особи: 19035521
5. Міжміський код та номер телефону: (044) 278-49-96
6. Адреса електронної пошти, яка є офіційним каналом зв'язку: td.khreshchatyk.tkach@gmail.com
7. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків (у разі здійснення оприлюднення):
8. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках, особи, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до НКЦПФР (у разі, якщо емітент не подає інформацію до НКЦПФР безпосередньо): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

II. Дані про дату та місце оприлюднення інформації

Інформація розміщена на власному вебсайті емітента

http://th_hrestchatyk.emitents.net.ua/ua/docs/?fg_id=101

(URL-адреса вебсайту)

30.04.2026

(дата)

ВІДОМОСТІ

про прийняття рішення про виплату дивідендів

№ з/п	Дата вчинення дії	Розмір дивідендів, що підлягають виплаті, грн	Розмір дивідендів на одну акцію, грн	Строк виплати дивідендів	Спосіб виплати дивідендів
1	2	3	4	5	6
1	29.04.2026	2 762 386,00	22,00	з 18.05.2026 по 17.10.2026	Безпосередньо акціонерам

Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:

Дата прийняття загальними зборами товариства рішення про виплату дивідендів (за простими акціями): 17.04.2026 р.
Дата прийняття уповноваженим органом товариства рішення про встановлення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів (за простими акціями), порядок та строк їх виплати, а також найменування уповноваженого органу, який прийняв таке рішення: 29.04.2026 р., Наглядова рада Товариства.

Дата складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів: 13.05.2026 р.

Розмір дивідендів, що підлягають виплаті відповідно до рішення загальних зборів за простими акціями, в тому числі, розмір дивідендів на одну акцію: загальний розмір дивідендів: 2762386,00 грн., розмір дивідендів на одну акцію: 22,00 грн.

Строк виплати дивідендів: з 18.05.2026 р. по 17.10.2026 р.

Спосіб виплати дивідендів: безпосередньо акціонерам.

Порядок виплати дивідендів: 1) Дивіденди виплачуються протягом шести місяців з дня прийняття Загальними зборами Товариства рішення про виплату дивідендів, а саме до 17.10.2026 р. включно.

2) Загальний розмір дивідендів становить 2 762 386 (два мільйони сімсот шістьдесят дві тисячі триста вісімдесят шість) грн. 00 коп. за рахунок частини чистого прибутку Товариства за 2025 р. Сума дивідендів на одну акцію Товариства складає 22 (двадцять дві) грн. 00 коп. (до вираховання податків відповідно до чинного законодавства України).

3) Спосіб виплати дивідендів: безпосередньо акціонерам.

4) Дата початку виплати дивідендів – 18.05.2026 р., дата закінчення виплати дивідендів – 17.10.2026 р. включно.

5) Виплата Товариством дивідендів безпосередньо акціонерам, а саме направлення відповідних сум коштів усім акціонерам, зазначеним у переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, здійснюється починаючи з 18.05.2026 р., та завершується 17.10.2026 р. включно, шляхом переказу цих коштів Товариством на грошові рахунки отримувачів (банківські рахунки, інформація про які зазначена в переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів; у випадку, якщо банківські рахунки у зазначеному переліку акціонерів відсутні – на ті ж банківські рахунки, на які Товариством було сплачено дивіденди в 2025 р. (або на банківські рахунки, які зазначені у повідомленні, отриманому Товариством від цих осіб - у випадку зміни їх банківських рахунків, на які виплачувались дивіденди в 2025 р.)), або шляхом поштових переказів на адреси акціонерів, зазначені в переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів (якщо інформація про банківські рахунки відсутня в Товаристві).

6) У разі повернення Товариству коштів, переказаних згідно з пунктом 5 цього порядку, такі кошти виплачуються відповідним акціонерам через депозитарну систему України.

7) Акціонери Товариства до 18.05.2026 р. включно надають Товариству повідомлення з реквізитами банківського рахунку акціонера, на який будуть перераховані дивіденди. Вказане повідомлення повинно містити наступну інформацію:

- прізвище, ім'я, по-батькові акціонера;
- паспортні дані та реєстраційний номер облікової картки платника податків акціонера;
- реквізити банківського/карткового рахунку в форматі IBAN, відкритого на ім'я акціонера;
- дату та підпис акціонера.

Повідомлення не подається акціонерами Товариствами, які надавали вказане повідомлення Товариству в 2025 р. для виплати дивідендів за 2024 р. (крім випадку зміни банківських реквізитів акціонера).

8) Повідомлення, вказане в пункті 7 цього порядку, надається Товариству шляхом:

- надсилання поштою на адресу Товариства;
- особистого вручення Голові Правління або головному бухгалтеру Товариства в робочі дні з 10 до 17 години (в такому випадку надається для ознайомлення оригінал паспорту або іншого документа, що посвідчує особу акціонера);
- надсилання повідомлення на адресу електронної пошти Товариства (td.khreshchatyk.tkach@gmail.com), файлом у форматі PDF з накладеним на нього кваліфікованим електронним підписом акціонера.

9) Товариство здійснює виплату дивідендів шляхом виплати суми дивідендів кількома частками, кожна з яких здійснюється одночасно (протягом одного робочого дня) всім особам, які мають право на отримання дивідендів, пропорційно. Виплата кожної частки дивідендів здійснюється до 30 числа кожного місяця (в жовтні 2026 р. – до 17 числа включно). Товариство має право виплатити всю суму дивідендів достроково.

10) Дивіденди виплачуються з вирахуванням коштів, перерахованих як податки та інші обов'язкові збори відповідно до вимог чинного законодавства України.

11) Дивіденди за акціями, які обліковуються Центральним депозитарієм як уповноваженим на зберігання відповідно до законодавства, у випадку якщо їх власники не будуть вказані в переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів за простими акціями, або інформація щодо таких власників не буде отримана від Центрального депозитарію на відповідний запит Товариства, виплачуються через депозитарну систему України. У випадку отримання інформації щодо таких власників акцій Товариства, вони виплачуються в загальному порядку, передбаченому цим рішенням Наглядової ради.

12) У випадку відсутності інформації про банківський рахунок акціонера в переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів, та неподання таким акціонером повідомлення, передбаченого в пункті 7 цього порядку, таким акціонерам дивіденди виплачуються шляхом поштових переказів на адреси акціонерів, зазначені в переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів.